

住まいの夢ステーション
MAST 積和不動産中国の
OPEN HOUSE
オープンハウス

リフォーム済既存住宅

12.8 **土** - 9 **日**
13:00 - 17:00



先日リフォームが完了したばかりの既存住宅をぜひご覧ください

初広告 松江市東津田町(東光台団地)

6LDK

1,590万円 **税込**

■土地面積 / 233.15㎡ (約70.52坪)
■建物面積 / 160.12㎡ (約48.43坪)【居宅】
37.41㎡ (約11.31坪)【車庫】

既存住宅

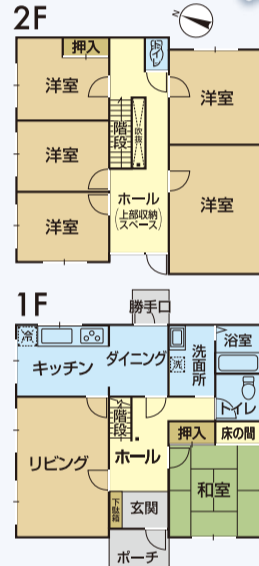
リフォーム



リフォーム内容 (平成30年11月)

★システムキッチン・ユニットバス・トイレ2箇所・洗面化粧台交換 ★カラーテレビアホン新設 ★全面クロス張替え ★洗面所・トイレ床CFシート張替え ★和室畳表替え・障子張替え ★1F・2F全面床重ね貼り ★2Fトイレ建具新設 ★全箇所照明新設 ★下駄箱新設 ★全箇所網戸張替え ★外壁塗装 ★基礎モルタル補修 ★玄関タイル貼り ★雨樋調整 ★敷地内整地 ★ハウスクリーニング

●所在地 / 松江市東津田町字越前2160番8 ●交通手段 / 東光台入口バス停徒歩9分 ●構造 / (居宅)木造スレート葺2階建(車庫)鉄筋コンクリート造陸屋根平家建 ●築年月 / (居宅)昭和54年7月新築(車庫)昭和54年月日不詳新築 ●都市計画 / 都市計画区域:市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●私道負担 / 無し ●校区 / 津田小学校(約2,400m)・第四中学校(約3,400m)
●設備 / 公営水道・公共下水・集中プロパン ●現況 / 空 ●引渡日 / 相談 ●取引態様 / 媒介



初広告 松江市山代町

5DK 1,890万円 **税込**

■土地面積 / 167.08㎡ (約50.54坪)
■建物面積 / 114.53㎡ (約34.64坪)【居宅】
5.8㎡ (約1.75坪)【物置】

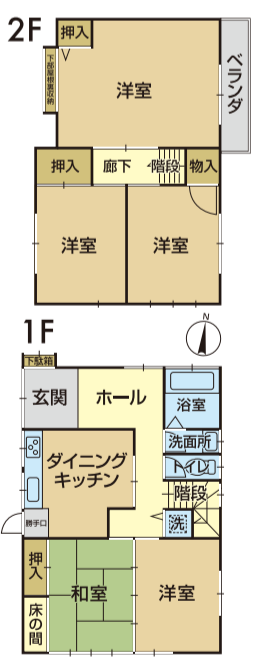
既存住宅

リフォーム

リフォーム内容 (平成30年12月下旬完成予定)

★システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台交換
★和室×3を洋室に間取り変更 ★全面クロス張替え ★洗面所・トイレ床CFシート張替え ★和室畳表替え・ふすま・障子張替え
★1F・2F全面床重ね貼り ★全箇所照明新設 ★全箇所網戸張替え ★外壁塗装 ★基礎モルタル補修 ★一部玄関タイル新設 ★物置扉交換 ★雨樋調整 ★敷地内整地
★ハウスクリーニング

●所在地 / 松江市山代町字二子塚515番7, 515番8 ●交通手段 / 山代町バス停徒歩6分 ●構造 / (居宅)木造瓦葺2階建(物置)木造垂木メッキ鋼板ぶき平家建 ●築年月 / (居宅)昭和54年7月新築・昭和60年月日不詳増築(物置)昭和54年月日不詳新築 ●都市計画 / 都市計画区域:市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●私道負担 / 無し ●校区 / 大庭小学校(約1,500m)・湖東中学校(約750m) ●設備 / 公営水道・公共下水・個別プロパン ●現況 / 空(リフォーム中) ●引渡日 / 相談(リフォーム後) ●取引態様 / 媒介



現在リフォーム中

初広告 松江市東津田町

4LDK+S(納戸) 2,090万円 **税込**

■土地面積 / 263.66㎡ (約79.75坪)
■建物面積 / 153.61㎡ (約46.46坪)

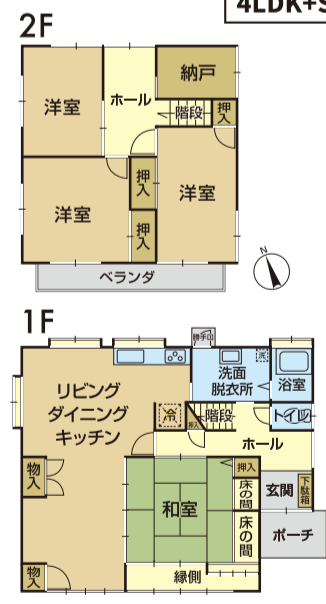
既存住宅

リフォーム

リフォーム内容 (平成30年12月下旬完成予定)

★システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台交換
★LDKに間取り変更 ★和室×2を洋室に間取り変更
★全面クロス張替え ★洗面所・トイレ床CFシート張替え
★和室畳表替え・ふすま・障子張替え ★1F・2F全面床重ね貼り ★全箇所照明新設 ★下駄箱新設
★全箇所網戸張替え ★外壁塗装 ★基礎モルタル補修 ★雨樋調整 ★敷地内整地 ★ハウスクリーニング

●所在地 / 松江市東津田町2215番62 ●交通手段 / 上谷バス停徒歩8分 ●構造 / 木造瓦葺2階建 ●築年月 / 平成5年5月 ●都市計画 / 都市計画区域:市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●私道負担 / 無し ●校区 / 津田小学校(約1160m)・第四中学校(約1430m) ●設備 / 公営水道・公共下水・個別プロパン ●現況 / 空(リフォーム中) ●引渡日 / 相談(リフォーム後) ●取引態様 / 媒介



※リフォーム内容が変更となる場合があります。 ※リフォーム中につき、内覧は完成後になります。

積和不動産中国株式会社
住まいる夢ステーション
☎(0852)59-5323 島根営業所 土・日・営業
FAX(0852)59-5320 積和不動産中国 積和
〒690-0826 松江市学園南2丁目5-28 ●営業時間 / AM9:00~PM6:00 ●定休日 / 火・水曜日・祝祭日
広告有効期限 平成30年12月31日 ※本広告は12月4日で締め切りとなり、印刷中に契約済みとなる場合がありますので、ご了承ください。

積和不動産中国 島根営業所
マクドナルド ● ローソン ● ヤマダ電機
ケンタッキーズ ● 松江市総合体育館 ● ファミリーマート
● 北公園
● くにびきメッセ
● くにびき大橋 ● 松江中央郵便局
合同庁舎 ● 松江駅

積和ハウスグループ 積和不動産7社で“住む”を見つける
SEKISUI HOUSE GROUP SUMU-SITE スムサイト
不動産の購入・売却なら積和のスムサイトへ!
www.sekiwafudousan.com/chushikoku/